



## THÔNG BÁO

Điều chỉnh Danh sách các Tổ chức Thẩm định giá thực hiện dịch vụ thẩm định giá TSBD tại BVB

theo Quy định điều kiện Tổ chức thẩm định giá ban hành theo Quyết định số 01/2021/QĐ-QLRRTD ngày 04/01/2021;

- Căn cứ đề xuất của Trung tâm Thẩm định giá TSBD.

Khởi Thẩm định tin dụng thông báo về việc điều chỉnh Danh sách các Tổ chức Thẩm định giá (TĐG) được chấp thuận thực hiện dịch vụ thẩm định giá TSBD tại BVB như sau:

### 1. Danh sách Tổ chức Thẩm định giá:

- Phụ lục 01: Danh sách Tổ chức TĐG có hạn mức thẩm định giá.
- Phụ lục 02: Danh sách Tổ chức TĐG chưa có hạn mức thẩm định giá.

### 2. Hiệu lực thi hành:

- Thông báo này có hiệu lực kể từ ngày 03/07/2023 và thay thế thông báo số 106A/2022/TB-DGTSBD ngày 18/03/2022.

Trân trọng.

GIÁM ĐỐC KHỞI TĐTD

Vũ Minh Cứ

### Nơi nhận:

- Ban Tổng Giám đốc (để báo cáo);
- DVKD, Phòng Ban Trung tâm (để thực hiện);
- Lưu (TTDG)
- Trang QLVB (Apps Portal).

PHỤ LỤC 01

DANH SÁCH CÁC TỔ CHỨC ĐỊNH GIÁ ĐỘC LẬP (NHÓM CÓ HẠN MỨC)

(Kèm theo Thông báo số 215 E/2023/TB-DGTSBĐ ngày 30/06/2023)

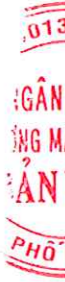
1. Hạn mức định giá

Stt	Tên Tổ chức TĐG	Hạn mức phê duyệt giá trị TSBD tối đa (áp dụng theo số tiền CTD/KH)	Khu vực áp dụng
1	Công ty CP Thâm định giá Citics	05 tỷ đồng	TP.HCM, Hà Nội, Đà Nẵng
		02 tỷ đồng	Các KV còn lại có DVKD của BVB
		Không có hạn mức	Các KV không có DKVD của BVB
2	Công ty TNHH Thâm định giá VNG Việt Nam	03 tỷ đồng	TP.HCM, Đà Nẵng
		02 tỷ đồng	Long An, Đồng Nai, Bình Dương, Bình Phước, Bà Rịa Vũng Tàu, Tiền Giang, Tây Ninh
		Không có hạn mức	Các KV còn lại
3	Công ty CP Thâm định giá Miền Nam	02 tỷ đồng	Các KV có DVKD của BVB
		Không có hạn mức	Các KV không có DKVD của BVB



**2. Thông tin Tổ chức Thẩm định giá**

Stt	Tổ chức định giá	Thông tin năng lực định giá		Tên người liên hệ	Số điện thoại/email.
		Thẻ TDV	Thông tin pháp lý		
01	<p><b>Công ty Cổ phần Cities</b>                      - Trụ sở: Số 18-20 Đường số 05, Phường An Lợi Đông, Quận 2, TP. Hồ Chí Minh                      - <b>Đại diện pháp luật:</b>                      Trần Thanh Nam</p>	05 Thẻ TDG	<p>- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty CP số 0315391639 do Sở kế hoạch và Đầu tư Tp.HCM cấp                      - Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ TDG số 319/TDG do Bộ Tài Chính cấp.                      - Vốn điều lệ: 20.970.460.000 đ</p>	<p>Mai Xuân Khoa                      Dương Văn Tín</p>	<p>Mail: khoamx@cities.vn                      Hotline: 0973 610 992                      Mail: tindv@cities.vn                      Hotline: 0962 574 168</p>
02	<p><b>Công ty TNHH Thẩm định giá VNG Việt Nam</b>                      - Trụ sở: Tầng 5, tòa nhà Diamond Flower, P.Nhân Chính, Q.Thanh Xuân, Tp.Hà Nội                      - <b>Đại diện pháp luật:</b>                      Nguyễn Thanh Lịch</p>	08 Thẻ TDG	<p>- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty CP số 0104807140 do Sở kế hoạch và Đầu tư Tp.Hà Nội cấp                      - Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ TDG số 076/TDG do Bộ Tài Chính cấp.</p>	<p>Trương Đức Hạnh</p>	<p>Mail:                      - hanhd@thamdingiavng.com                      - admintdg@thamdingiavng.com                      ĐT: 093 620 6788</p>
03	<p><b>Công ty Cổ phần Thông tin và Thẩm định giá Miền Nam</b>                      - Trụ sở: Số 359 Nguyễn Trãi, P. Nguyễn Cư Trinh, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh</p>	10 Thẻ TDV	<p>Giấy chứng nhận đủ điều kiện số 002/TDG cấp lần đầu, ngày 19/8/2015.                      - Vốn điều lệ: 6.131.890.000 đ</p>	<p>Nguyễn Văn Thọ</p>	<p>Mail: tho.nv@sivc.com.vn                      ĐT: 0939715555</p>



Stt	Tổ chức định giá	Thông tin năng lực định giá		Địa bàn hoạt động chính	Tên người liên hệ	Số điện thoại/email.
		Thẻ TDV	Loại tài sản chuyên dụng có lợi thế			
7	<b>Công ty cổ phần thẩm định giá Việt Tín</b> -Trụ sở: Tầng 01 Tòa nhà 110, Nguyễn Chí Thanh, Phường 3, Quận 10, TP. HCM	- Vốn điều lệ: 4.000.000.000 đ - Giấy chứng nhận đủ điều kiện số 040/TDG cấp lần đầu, ngày 14/09/2015. - Vốn điều lệ: 2.000.000.000 đ	Máy móc thiết bị. BĐS	Toàn quốc	Ngọc Hằng	Mail:hangptn@vietinvaluation.com DT: 0945243268
8	<b>Công ty Thẩm định giá Sài Gòn (SAIGON PA)</b> -Trụ sở: số 151 Trần Huy Liệu, Phường 8, Quận Phú Nhuận, TP HCM	Giấy chứng nhận đủ điều kiện - Vốn điều lệ: 3.000.000.000 đ	Máy móc thiết bị. BĐS	Toàn quốc	Nguyễn Thị Diệu Vy	Mail: info@thamdinghisaigon.com Mail: dieuvi@saigonpa.vn DT: 0909.186.779
9	<b>Công ty CP Tư Vấn Quy hoạch và Thẩm Định Giá SBA</b> -Trụ sở: Tầng 3 Tòa nhà Golden Palm, 21 Lê Văn Lương, P.Nhân Chính, Q.Thanh Xuân, TP.HN	Giấy chứng nhận đủ điều kiện - Vốn điều lệ: 10.000.000.000 đ	- Máy móc thiết bị chuyên dụng. - Công trình thuy điện. - Chi phí hình thành tài sản gắn liền BĐS	TP.HCM, HN Đông Nam Bộ	Trương Đức Hạnh	Mail: info@sba.net.vn DT: 0932.789.512
10	<b>Công ty TNHH Định giá Bến Thành Hà Nội</b> -Trụ sở: 236 Cao	Giấy chứng nhận đủ điều kiện - Vốn điều lệ: 3.000.000.000 đ	- Máy móc thiết bị chuyên dụng. - Chi phí hình	Toàn quốc	Bui Thế Trung	Mail: thetrung.civs@gmail.com DT: 0904.777.222

Stt	Tổ chức định giá	Thông tin năng lực định giá		Địa bàn hoạt động chính	Tên người liên hệ	Số điện thoại/email.
		Thể TĐV	Thông tin pháp lý			
	Thăng, P.12, Quận 10, Tp.HCM					
11	<b>Công ty CP Thẩm Định Giá Trị Việt</b> -Trụ sở: 68A Đường 7, KP5, P.Linh Tây, TP.Thủ Đức, TP.HCM	8 Thẻ TĐV	Giấy chứng nhận đủ điều kiện - Vốn điều lệ: 2.000.000.000 đ	KV Tây Nam Bộ, Phú Quốc	Nguyễn Thanh Điền vvac@vvac.vn 0944.260.683	
12	<b>Công ty CP Định giá VTC</b> 99 Nguyễn Thị Minh Khai, P.Bến Thành, Q.1, TP.HCM	3 Thẻ TĐV	- Giấy chứng nhận đủ điều kiện hoạt động Thẩm định giá. - Vốn điều lệ: 1.000.000.000 đ	KV HCM, Tây Nam Bộ.	Trần Hoàng vtevaluation@gmail.com 0916420204	



