

BEN THANH - HA NOI

Valuation Company Limited

Niềm tin về Giá trị

CÔNG TY TNHH ĐỊNH GIÁ BẾN THÀNH - HÀ NỘI



HỒ SƠ NĂNG LỰC

CÔNG TY TNHH ĐỊNH GIÁ BẾN THÀNH - HÀ NỘI

Trụ sở chính: 236 Cao Thắng, phường 12, quận 10, thành phố Hồ Chí Minh

Văn phòng: 781/C2 Lê Hồng Phong, phường 12, quận 10, thành phố Hồ Chí Minh



www.Thamdinh.com.vn



0909.399.961



info@thamdinh.com.vn

HỒ CHÍ MINH 2025



THƯ NGỎ

Kính gửi: Quý Khách hàng.

Lời đầu tiên, Chúng tôi trân trọng cảm ơn Quý khách hàng đã quan tâm đến các dịch vụ của Công ty TNHH Định giá Bến Thành - Hà Nội. Chúng tôi đệ trình tới Quý khách Hồ sơ giới thiệu năng lực tư vấn định giá, thẩm định giá của chúng tôi và xin gửi tới Quý khách lời chào trân trọng, hợp tác, lời chúc may mắn và thành công nhất.

Chúng tôi biết rằng, việc lựa chọn Công ty tư vấn chuyên nghiệp nhằm cung cấp dịch vụ tư vấn định giá, thẩm định giá là một quyết định quan trọng của Quý khách. Công ty TNHH Định giá Bến Thành - Hà Nội là một công ty tư vấn chuyên nghiệp sẽ đóng góp nhiều thành quả cho sự phát triển và thành công của Quý khách.

Với mô hình doanh nghiệp hoạt động năng động, kinh doanh dịch vụ tư vấn Thẩm định giá, Công ty TNHH Định giá Bến Thành - Hà Nội đặt mục tiêu trở thành một thương hiệu hàng đầu trong lĩnh vực Thẩm định giá và luôn đồng hành với Quý khách đi đến thành công, với phương châm *"Thành công của khách hàng chính là sự đảm bảo cho phát triển của chúng tôi"*.

Với quy trình tuyển dụng và đào tạo chuyên nghiệp, với đội ngũ thẩm định viên về giá và chuyên gia lành nghề, đạo đức nghề nghiệp chuẩn mực, giàu kinh nghiệm trong nhiều lĩnh vực, Quý khách hàng sẽ nhận được sự phục vụ chu đáo, trách nhiệm, chuyên nghiệp, an tâm về chất lượng, tính chính xác của chứng thư thẩm định giá khi sử dụng dịch vụ của Công ty chúng tôi.

Rất mong được Hợp tác cùng Quý khách trong lĩnh vực Thẩm định giá.

Kính chúc Quý khách sức khỏe, phát triển và thịnh vượng.

Xin Chân thành cảm ơn và Trân trọng hợp tác./.

Tp Hồ Chí Minh, ngày 01 tháng 01 năm 2025.

TM. Cty TNHH Định giá Bến Thành - Hà Nội

Giám đốc kinh doanh



Lê Ngọc Tuấn



BẢN GIỚI THIỆU

Kính gửi: Quý Khách hàng.

A. THÔNG TIN CHUNG:

Tên Doanh nghiệp: CÔNG TY TNHH ĐỊNH GIÁ BẾN THÀNH - HÀ NỘI.

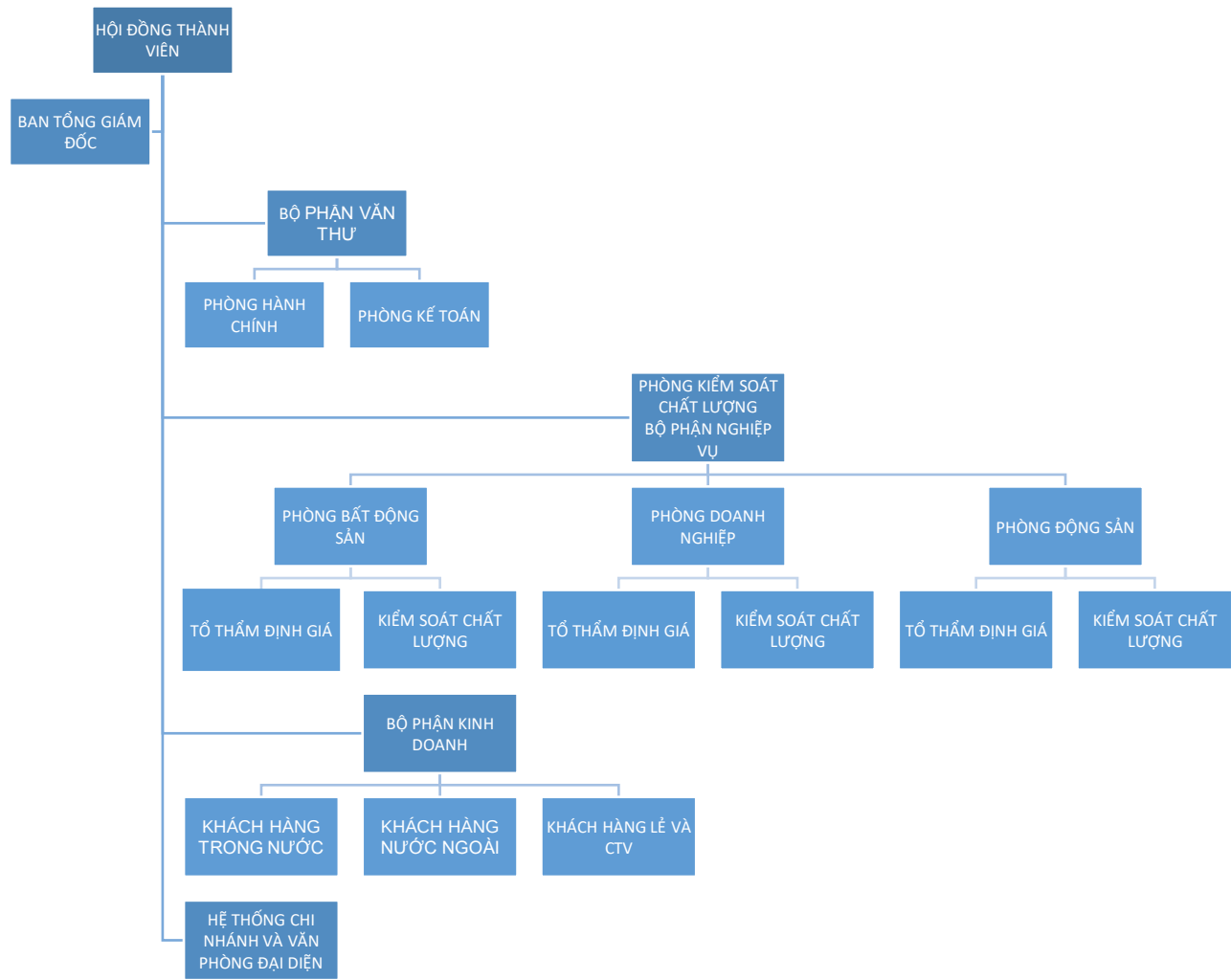
- Năm thành lập: 2017.
- Trụ sở chính: Số 236 đường Cao Thắng, phường 12, quận 10, thành phố Hồ Chí Minh.
- Văn phòng: 781/C2 Lê Hồng Phong, phường 12, quận 10, thành phố Hồ Chí Minh.
- Mã số thuế: 0314521370.
- Điện thoại: **0909 399 961.**

Đại diện kinh doanh Công ty TNHH định giá Bến Thành - Hà Nội :

- Họ và tên: **Lê Ngọc Tuấn .**
Giám đốc kinh doanh.
- Số CCCD: 030081020908.
- Thông tin liên hệ: 781/C2 Lê Hồng Phong, phường 12, quận 10, thành phố Hồ Chí Minh.
Điện thoại: **0909.399.961.**

Cơ cấu tổ chức và Ban lãnh đạo của Công ty:

– Cơ cấu tổ chức:



– Thành viên Ban lãnh đạo và Thẩm định viên về giá:

Stt	Họ và tên	Thông tin cá nhân và kinh nghiệm
1	LÊ NHƯ TRƯỜNG	
	- Chức vụ:	Chủ tịch Hội đồng thành viên
	- Trình độ chuyên môn:	Luật sư Cử nhân Kinh tế.
	- Tốt nghiệp:	Đại học Luật tại Liên xô. Đại học Kinh tế chuyên ngành QTKD.
	- Kinh nghiệm tư vấn Định giá và thẩm định giá:	25 năm.
	- Năng lực sở trường:	Tốt nghiệp Đại học Luật tại Liên Xô và được phong hàm Luật sư. Trưởng phòng Giám định – Bồi thường của Tập đoàn Bảo hiểm Bảo Việt. Trưởng phòng cố vấn pháp lý cho Bảo hiểm Dầu khí TP.HCM. Chỉ đạo định giá và thẩm định giá các tài sản của PVI tại phía Nam.

2	BÙI THẾ TRUNG	Thông báo số 1315/TB-BTC ngày 29/12/2023
	- Chức vụ:	Phó Chủ tịch Hội đồng thành viên. Tổng Giám đốc. Thẩm định viên về giá. Đấu giá viên.
	- Trình độ chuyên môn:	Cử nhân Quản trị Kinh doanh. Cử nhân Công nghệ Thông tin.
	- Thẻ thẩm định viên về giá:	Số XI16.1638 cấp ngày 22/12/2016.
	- Kinh nghiệm tư vấn Định giá và thẩm định giá:	20 năm.
	- Năng lực sở trường:	Thẩm định giá BĐS, nhà máy, kho hàng, công trình xây dựng dân dụng, công nghiệp, khách sạn, khu nghỉ dưỡng, khu phức hợp, các dự án đầu tư,... Tư vấn các giải pháp về Định giá và Thẩm định giá cho các doanh nghiệp và tập đoàn kinh tế lớn,... Tư vấn tái cơ cấu tài chính doanh nghiệp, đánh giá doanh nghiệp phục vụ mua, bán sáp nhập doanh nghiệp,... Tư vấn các phương án cổ phần hóa, xác định giá trị doanh nghiệp các doanh nghiệp nhà nước lớn,... 07 năm kinh nghiệm hành nghề quản lý trong lĩnh vực đấu giá tài sản, tư vấn bất động sản, tư vấn pháp luật, tư vấn xây dựng, hoàn công, cấp giấy... đã tư vấn thành công cho nhiều khách trong việc đầu tư bất động sản, tư vấn dịch vụ thẩm định và bán đấu giá giải quyết được các nợ xấu, vướng mắc về vấn đề pháp lý.
3	PHẠM THỊ THÙY DUNG	Thông báo số 1315/TB-BTC ngày 29/12/2023
	- Chức vụ:	Hội đồng thành viên. Phó Tổng Giám đốc. Thẩm định viên về giá.
	- Trình độ chuyên môn:	Kỹ sư Kinh tế xây dựng - Thạc sỹ Quản lý xây dựng. Cử nhân kinh tế chuyên ngành thẩm định giá.
	- Thẻ thẩm định viên về giá:	Số XIII18.1930 cấp ngày 27/12/2018.
	- Kinh nghiệm tư vấn Định giá và thẩm định giá:	06 năm.
	- Năng lực sở trường:	Thẩm định giá BĐS, nhà máy, kho hàng, công trình xây dựng dân dụng, công nghiệp, khách sạn, khu nghỉ dưỡng, khu phức hợp, các dự án đầu tư,... Tư vấn các phương án cổ phần hóa, xác định giá trị doanh nghiệp các doanh nghiệp nhà nước lớn cho các doanh nghiệp và tập đoàn kinh tế lớn; các giải pháp về Định giá và Thẩm định giá cho các cá nhân và tổ chức. Tư vấn tái cơ cấu tài chính doanh nghiệp, đánh giá doanh nghiệp phục vụ mua, bán sáp nhập doanh nghiệp.

4	LÊ THỊ HƯƠNG TRANG	Thông báo số 1315/TB-BTC ngày 29/12/2023
	- Chức vụ:	Trợ lý Tổng giám đốc. Thẩm định viên về giá.
	- Trình độ chuyên môn:	Cử nhân.
	- Thẻ thẩm định viên về giá:	Số XI16.1633 cấp ngày 22/12/2016.
	- Kinh nghiệm tư vấn Định giá và thẩm định giá:	14 năm.
	- Năng lực sở trường:	Thẩm định giá BĐS, nhà máy, kho hàng, công trình xây dựng dân dụng, công nghiệp, khách sạn, khu nghỉ dưỡng, khu phức hợp, các dự án đầu tư,... Tư vấn các phương án cổ phần hóa, xác định giá trị doanh nghiệp các doanh nghiệp nhà nước lớn cho các doanh nghiệp và tập đoàn kinh tế lớn; các giải pháp về Định giá và Thẩm định giá cho các cá nhân và tổ chức. Tư vấn tái cơ cấu tài chính doanh nghiệp, đánh giá doanh nghiệp phục vụ mua, bán sáp nhập doanh nghiệp.
5	HOÀNG PHẠM QUỐC VIỆT	Thông báo số 1315/TB-BTC ngày 29/12/2023
	- Chức vụ:	Trưởng phòng thẩm định giá. Thẩm định viên về giá.
	- Trình độ chuyên môn:	Cử nhân – Đại học Kinh tế.
	- Thẻ thẩm định viên về giá:	Số XIII18.2103 cấp ngày 27/12/2018.
	- Kinh nghiệm tư vấn Định giá và thẩm định giá:	15 năm.
	- Năng lực sở trường:	Thẩm định giá BĐS, nhà máy, kho hàng, công trình xây dựng dân dụng, công nghiệp, khách sạn, khu nghỉ dưỡng, khu phức hợp, các dự án đầu tư,... Tư vấn các phương án cổ phần hóa, xác định giá trị doanh nghiệp các doanh nghiệp nhà nước lớn cho các doanh nghiệp và tập đoàn kinh tế lớn; các giải pháp về Định giá và Thẩm định giá cho các cá nhân và tổ chức. Tư vấn tái cơ cấu tài chính doanh nghiệp, đánh giá doanh nghiệp phục vụ mua, bán sáp nhập doanh nghiệp.
6	NGUYỄN MINH NGỌC	Thông báo số 962/TB-BTC ngày 31/10/2024
	- Chức vụ:	Thẩm định viên về giá.
	- Trình độ chuyên môn:	Cử nhân Kinh tế – Đại học Tài chính – Marketing.
	- Thẻ thẩm định viên về giá:	Số IX14.1165 cấp ngày 20/01/2015.
	- Kinh nghiệm tư vấn Định giá và thẩm định giá:	10 năm.
	- Năng lực sở trường:	Thẩm định giá BĐS, nhà máy, kho hàng, công trình xây dựng dân dụng, công nghiệp, khách sạn, khu nghỉ dưỡng, khu phức hợp, các dự án đầu tư,... Tư vấn các phương án cổ phần hóa, xác định giá trị doanh nghiệp các doanh nghiệp nhà nước lớn cho các doanh nghiệp và tập đoàn kinh tế lớn; các

		giải pháp về Định giá và Thẩm định giá cho các cá nhân và tổ chức. Tư vấn tái cơ cấu tài chính doanh nghiệp, đánh giá doanh nghiệp phục vụ mua, bán sáp nhập doanh nghiệp.
7	LÊ NGỌC TOAN	Thông báo số 962/TB-BTC ngày 31/10/2024
	- Chức vụ:	Thẩm định viên về giá.
	- Trình độ chuyên môn:	QTKD – Đại học Công nghệ Tp HCM.
	- Thẻ thẩm định viên về giá:	Số XIV19.2283 cấp ngày 16/12/2019.
	- Kinh nghiệm tư vấn Định giá và thẩm định giá:	05 năm.
	- Năng lực sở trường:	Thẩm định giá BĐS, nhà máy, kho hàng, công trình xây dựng dân dụng, công nghiệp, khách sạn, khu nghỉ dưỡng, khu phức hợp, các dự án đầu tư,... Tư vấn các phương án cổ phần hóa, xác định giá trị doanh nghiệp các doanh nghiệp nhà nước lớn cho các doanh nghiệp và tập đoàn kinh tế lớn; các giải pháp về Định giá và Thẩm định giá cho các cá nhân và tổ chức.

TÌNH HÌNH HOẠT ĐỘNG VÀ CÁC THÀNH TỰU ĐÃ ĐẠT ĐƯỢC:

I. Điều kiện hoạt động kinh doanh:

CÔNG TY TNHH ĐỊNH GIÁ BẾN THÀNH - HÀ NỘI được thành lập và hoạt động theo luật doanh nghiệp và những quy định khác có liên quan của pháp luật hiện hành.

Giấy phép đăng ký kinh doanh số 0314521370 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp. Đăng ký lần đầu ngày 18/07/2017, đăng ký thay đổi lần 6 ngày 29/08/2023.

II. Điều kiện hành nghề:

Là doanh nghiệp kinh doanh ngành nghề có điều kiện, đặc biệt là dịch vụ Thẩm định giá, ngoài các giấy phép đảm bảo tính pháp lý cho hoạt động kinh doanh theo Luật Doanh nghiệp, **CÔNG TY TNHH ĐỊNH GIÁ BẾN THÀNH - HÀ NỘI** còn phải đảm bảo điều kiện theo quy định tại Luật giá 2023 và Nghị định số 85/2024/NĐ-CP ngày 10/07/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật giá.

Hàng năm công ty được Bộ Tài chính thông báo đủ điều kiện hoạt động thẩm định giá, cụ thể:

- Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá số 258/TĐG do Bộ Tài chính cấp lần đầu ngày 16/08/2017.
- Thông báo số 1315/TB-BTC ngày 29/12/2023 của Bộ Tài chính V/v công bố Danh sách thẩm định viên về giá đủ điều kiện hành nghề thẩm định giá kể từ ngày 01 tháng 01 năm 2024 tại các doanh nghiệp thẩm định giá, chi nhánh Doanh nghiệp thẩm định giá không đảm bảo điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá kể từ ngày 01 tháng 01 năm 2024.

– Thông báo số 962/TB-BTC ngày 31/10/2024 của Bộ Tài chính V/v Điều chỉnh thông tin về thẩm định viên về giá tại các Doanh nghiệp thẩm định giá được cấp Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá.

III. Công ty TNHH Định giá Bến Thành - Hà Nội là địa chỉ tin cậy cho khách hàng:

Công ty TNHH Định giá Bến Thành - Hà Nội (BEN THANH - HA NOI VALUATION COMPANY LIMITED) có trụ sở chính đặt tại trung tâm Thành phố Hồ Chí Minh và cũng là Công ty Thẩm định giá dựa trên cơ sở hội tụ các Thẩm định viên giàu kinh nghiệm và các chuyên gia tư vấn hàng đầu trong ngành tại Việt Nam. Nhiều năm liền chúng tôi là đối tác thực hiện hồ sơ Thẩm định giá của các Chi nhánh và Phòng giao dịch tại các Ngân hàng như Agribank, BIDV, Bản Việt Bank và VietBank. Chính vì vậy, sẽ tạo nên những giá trị đích thực cho Quý khách khi chọn lựa Công ty chúng tôi.

Với cam kết đem đến cho khách hàng dịch vụ chất lượng tiêu chuẩn cao, đáp ứng kịp thời các nhu cầu ngày càng khắt khe của Khách hàng, chúng tôi đã nhanh chóng hòa nhập vào Hội thẩm định giá Việt Nam và Cục quản lý giá để nắm bắt thông tin cũng như trao đổi về quá trình và tiêu chuẩn làm việc trong báo cáo chứng thư thẩm định giá. Đồng thời, cơ sở dữ liệu về giá được chúng tôi xây dựng từ năm 2017 thông tin về giá được thiết lập dựa trên những hồ sơ của hơn 20.000 hồ sơ thẩm định hoàn thành, luôn được thu thập và cập nhật thường xuyên trong quá trình làm việc thông qua phần mềm **Quản lý tài liệu Bất động sản và Động sản**. Bảo mật thông tin khách hàng, sau khi các hồ sơ hoàn thành được lưu trữ nội bộ bằng File dữ liệu và kết hợp với việc lưu trữ chứng từ tại kho. Như vậy, khách hàng của chúng tôi giờ đây có thể tiếp cận với những vấn đề mới, và tạo tiền đề cho sự hợp tác lâu dài và mang lại sự tin tưởng cho Quý khách với Công ty của chúng tôi. Điều này thể hiện những cố gắng lớn lao của ban Giám đốc và nhân viên, đánh dấu mốc phát triển vượt bậc của Công ty trong thời gian sắp tới. Cùng với Công ty TNHH Định giá Bến Thành - Hà Nội, chúng tôi cam kết thực hiện phương châm: **“Mang tới khách hàng những giá trị đích thực cùng dịch vụ vượt trội”**.

IV. Nhân sự chủ chốt - Sự đảm bảo thành công:

Chúng tôi tự hào về các thành viên Ban Giám đốc và đội ngũ chuyên viên thẩm định định giá thực sự có chuyên môn, dày dặn kinh nghiệm trong lĩnh vực Thẩm định, tư vấn. những người đã trải qua thời gian đầy thách thức nhưng rất thành công tại các Công ty Thẩm định hàng đầu tại Việt Nam. Các thành viên chủ chốt của chúng tôi đều đã được đào tạo có hệ thống và luôn cập nhật kiến thức do Cục quản lý giá tổ chức với quá trình học tập tại các trường đại học danh tiếng trong nước qua nhiều cấp độ khác nhau và nhiều thử thách với các hợp đồng định giá, thẩm định giá của các Ngân hàng lớn và các Công ty trực thuộc nhà nước.

Ngoài ra nhiều nhân viên của chúng tôi cũng tham gia các chương trình đào tạo các chứng chỉ nghề nghiệp và tham gia các chương trình thảo luận liên quan đến Định giá và thẩm định giá được tổ chức trong nước. Với nguồn nhân lực tốt không những giúp chúng tôi tiếp tục thu hút và phát triển đội ngũ nhân viên mà còn đáp ứng tốt hơn các đòi hỏi ngày càng cao của khách hàng.

Một trong những thế mạnh của chúng tôi so với các công ty Thẩm định khác là chúng tôi luôn luôn kết hợp chặt chẽ với khách hàng để đảm bảo Quý khách đạt được mục tiêu của mình. Chúng tôi tự hào chúng tôi có thể cung cấp dịch vụ chất lượng cao như những Công ty Thẩm định giá hàng đầu tại Việt Nam nhưng có sự tham gia nhiều hơn của các chuyên gia giàu kinh nghiệm và mức giá phí hợp lý hơn.

V. Những thành tựu đã đạt được:

Tháng 07/2017 đánh dấu sự ra đời của Công ty TNHH Định giá Bến Thành - Hà Nội. Với hơn 07 năm hoạt động, trưởng thành và phát triển chuyên sâu trong lĩnh vực thẩm định giá tài sản, Công ty TNHH Định giá Bến Thành - Hà Nội đã và đang từng bước khẳng định được vị thế hàng đầu trong lĩnh vực thẩm định giá tại khu vực Miền Nam và Miền Trung của Việt Nam.

Qua đó Công ty TNHH Định giá Bến Thành - Hà Nội đã phát triển Mạng lưới Chi nhánh, Phòng giao dịch tại các tỉnh như:

- **Công ty TNHH Định giá Bến Thành - Hà Nội - Văn phòng đại diện Tây Nguyên.**
 - Địa chỉ: 03 Trường Chinh, phường Thắng Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.
 - Mã số thuế: 0314521370-002.
 - Liên hệ: **0909.399.961.**
- **Công ty TNHH Định giá Bến Thành - Hà Nội - CN Khánh Hòa.**
 - Địa chỉ: Số 24 đường Gò Cây Sung, Thôn Phú Nông, xã Vĩnh Ngọc, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa.
 - Mã số thuế: 0314521370-003.
 - Liên hệ: **0909.399.961.**
- **Văn phòng đại diện Công ty TNHH Định giá Bến Thành - Hà Nội tại Gia Lai.**
 - Địa chỉ: 185 Phù Đồng, Phường Hoa Lư, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.
 - Mã số thuế: 0314521370-004.
 - Liên hệ: **0909.399.961.**

Xin Chân thành cảm ơn và trân trọng hợp tác./.

Tp.HCM, ngày 01 tháng 01 năm 2025

ĐẠI DIỆN CÔNG TY
Giám đốc kinh doanh



SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
PHÒNG ĐĂNG KÝ KINH DOANH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

**GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ DOANH NGHIỆP
CÔNG TY TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN HAI THÀNH VIÊN TRỞ LÊN**

Mã số doanh nghiệp: 0314521370

Đăng ký lần đầu: ngày 18 tháng 07 năm 2017

Đăng ký thay đổi lần thứ: 6, ngày 29 tháng 08 năm 2023

1. Tên công ty

Tên công ty viết bằng tiếng Việt: CÔNG TY TNHH ĐỊNH GIÁ BẾN THÀNH - HÀ NỘI

Tên công ty viết bằng tiếng nước ngoài: BEN THANH - HA NOI VALUATION
COMPANY LIMITED

Tên công ty viết tắt: BEN THANH - HA NOI VALUATION CO., LTD

2. Địa chỉ trụ sở chính

236 Cao Thắng, Phường 12, Quận 10, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Điện thoại: (028) 2200 2060

Fax:

Email:

Website:

3. Vốn điều lệ : 3.000.000.000 đồng.

Bằng chữ: Ba tỷ đồng

4. Danh sách thành viên góp vốn

STT	Tên thành viên	Quốc tịch	Địa chỉ liên lạc đối với cá nhân; địa chỉ trụ sở chính đối với tổ chức	Phần vốn góp (VNĐ và giá trị tương đương theo đơn vị tiền nước ngoài, nếu có)	Tỷ lệ (%)	Số Giấy tờ pháp lý của cá nhân; Mã số doanh nghiệp đối với doanh nghiệp; Số Giấy tờ pháp lý của tổ chức	Ghi chú
1	LÊ NHƯ TRƯỞNG	Việt Nam	46/29 Tam Bình, Phường Hiệp Bình Chánh, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam	1.800.000.000	60,000	030058017 143	

2	BÙI THẾ TRUNG	Việt Nam	Tổ Dân phố 3, Phường Tân Lập, TP. Buôn Ma Thuột, Tỉnh Đắk Lắk, Việt Nam	600.000.000	20,000	066077007941	
3	PHẠM THỊ THỦY DUNG	Việt Nam	F507 Chung cư Đào Duy Từ, Phường 14, Quận 10, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam	600.000.000	20,000	079191020564	

5. Người đại diện theo pháp luật của công ty

* Họ và tên: BÙI THẾ TRUNG

Giới tính: Nam

Chức danh: Tổng giám đốc

Sinh ngày: 03/04/1977

Dân tộc: Kinh

Quốc tịch: Việt Nam

Loại giấy tờ pháp lý của cá nhân: Thẻ căn cước công dân

Số giấy tờ pháp lý của cá nhân: 066077007941

Ngày cấp: 09/09/2022

Nơi cấp: Cục cảnh sát QLHC về TTXH

Địa chỉ thường trú: Tổ Dân phố 3, Phường Tân Lập, TP. Buôn Ma Thuột, Tỉnh Đắk Lắk, Việt Nam

Địa chỉ liên lạc: Tổ Dân phố 3, Phường Tân Lập, TP. Buôn Ma Thuột, Tỉnh Đắk Lắk, Việt Nam

TRƯỞNG PHÒNG
PHÒNG TRƯỞNG PHÒNG
PHÒNG ĐĂNG KÝ KINH DOANH
Hồ Hoàng Sơn

GIẤY CHỨNG NHẬN
ĐỦ ĐIỀU KIỆN KINH DOANH DỊCH VỤ THẨM ĐỊNH GIÁ

Mã số: 258/TĐG

Cấp lần đầu, ngày 16 tháng 8 năm 2017

BỘ TRƯỞNG BỘ TÀI CHÍNH

Căn cứ Luật giá ngày 20 tháng 6 năm 2012;

Căn cứ Nghị định số 89/2013/NĐ-CP ngày 06 tháng 8 năm 2013 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật giá về thẩm định giá;

Căn cứ Thông tư số 38/2014/TT-BTC ngày 28 tháng 3 năm 2014 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số điều của Nghị định số 89/2013/NĐ-CP ngày 06 tháng 8 năm 2013 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật giá về thẩm định giá;

Xét hồ sơ đề nghị cấp, cấp lại Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá của Công ty TNHH Định giá Bến Thành - Hà Nội,

CHỨNG NHẬN:

1. Tên doanh nghiệp: CÔNG TY TNHH ĐỊNH GIÁ BẾN THÀNH - HÀ NỘI
2. Tên doanh nghiệp viết bằng tiếng nước ngoài: BEN THANH - HA NOI VALUATION CO.,LTD
3. Tên doanh nghiệp viết tắt: BEN THANH - HA NOI VALUATION COMPANY LIMITED
4. Địa chỉ trụ sở chính: Số 236, Cao Thắng, phường 12, quận 10, thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam
Địa chỉ giao dịch: Số 236, Cao Thắng, phường 12, quận 10, thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam
5. Số điện thoại: 0904777222

6. Người đại diện theo pháp luật:

Họ và tên: Bùi Thế Trung

Giới tính: Nam

Sinh ngày: 03/4/1977

Chức vụ: Tổng Giám đốc

Số CMND: 240528866 cấp ngày 06/11/2014

Nơi cấp: Công an tỉnh Đắk Lắk

Thẻ thẩm định viên về giá số: XI16.1638 cấp ngày 22/12/2016

7. Lãnh đạo doanh nghiệp được ủy quyền phụ trách toàn bộ lĩnh vực thẩm định giá của doanh nghiệp: Không

8. Các chi nhánh doanh nghiệp thẩm định giá: Không

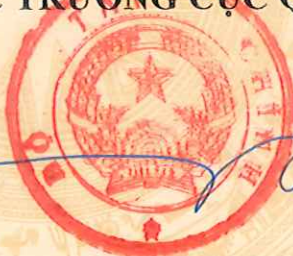
ĐỦ ĐIỀU KIỆN KINH DOANH DỊCH VỤ THẨM ĐỊNH GIÁ

theo quy định tại Luật giá ngày 20 tháng 6 năm 2012 và Nghị định số 89/2013/NĐ-CP ngày 06 tháng 8 năm 2013 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật giá về thẩm định giá.

Giấy chứng nhận này được lập thành 02 bản gốc; 01 bản cấp cho Công ty TNHH Định giá Bến Thành - Hà Nội; 01 bản lưu tại Bộ Tài chính./. *th*

Ngày 16 tháng 8 năm 2017

**TL. BỘ TRƯỞNG
CỤC TRƯỞNG CỤC QUẢN LÝ GIÁ**



Nguyễn Anh Tuấn

BỘ TÀI CHÍNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 127/TB-BTC

Hà Nội, ngày 31 tháng 12 năm 2024

THÔNG BÁO

Về Danh sách thẩm định viên về giá đủ điều kiện hành nghề tại các doanh nghiệp thẩm định giá và Danh sách doanh nghiệp thẩm định giá, chi nhánh doanh nghiệp thẩm định giá không bảo đảm điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá kể từ ngày 01 tháng 01 năm 2025

Căn cứ Luật Giá ngày 19 tháng 6 năm 2023;

Căn cứ Nghị định số 78/2024/NĐ-CP ngày 01 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Giá về thẩm định giá;

Căn cứ Thông tư số 38/2024/TT-BTC ngày 16 tháng 5 năm 2024 của Bộ trưởng Bộ Tài chính ban hành Thông tư Quy định về đánh giá hoạt động doanh nghiệp thẩm định giá; trích lập dự phòng rủi ro nghề nghiệp, chế độ báo cáo về hoạt động thẩm định giá của doanh nghiệp thẩm định giá và chi phí phục vụ cho việc thẩm định giá của hội đồng thẩm định giá;

Căn cứ Thông tư số 39/2024/TT-BTC ngày 16 tháng 5 năm 2024 của Bộ trưởng Bộ Tài chính ban hành Thông tư quy định về đào tạo, bồi dưỡng, cập nhật kiến thức và cấp chứng chỉ nghiệp vụ thẩm định giá;

Trên cơ sở đề nghị của các doanh nghiệp thẩm định giá và việc rà soát Báo cáo danh sách thẩm định viên về giá tại doanh nghiệp,

Bộ Tài chính thông báo:

- Danh sách thẩm định viên về giá đủ điều kiện hành nghề tại các doanh nghiệp thẩm định giá kể từ ngày 01 tháng 01 năm 2025 (Phụ lục 01 kèm theo). Các doanh nghiệp thẩm định giá tiếp tục kinh doanh dịch vụ thẩm định giá theo Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá đã được Bộ Tài chính cấp;

- Danh sách doanh nghiệp thẩm định giá, chi nhánh doanh nghiệp thẩm định giá không bảo đảm điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá kể từ ngày 01 tháng 01 năm 2025 (Phụ lục 02 kèm theo). Trường hợp các doanh nghiệp không khắc phục các điều kiện hoạt động theo quy định tại Điều 49 và Điều 50 của Luật Giá sau thời hạn 03 tháng kể từ ngày 01 tháng 01 năm 2025 thì bị đình chỉ kinh doanh dịch vụ thẩm định giá theo quy định tại Điều 54 của Luật Giá.

Trong quá trình hoạt động thẩm định giá, các doanh nghiệp thẩm định giá và các thẩm định viên về giá có trách nhiệm thực hiện đúng những quy định tại Luật Giá, các văn bản hướng dẫn có liên quan và các nội dung ghi trên Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá./.

Nơi nhận:

- Các doanh nghiệp TĐG tại Thông báo;
- Website Bộ Tài chính (để đăng tin);
- Website Cục QLГ (để đăng tin);
- Lưu: VT, QLГ (3/b)

**TL. BỘ TRƯỞNG
CỤC TRƯỞNG CỤC QUẢN LÝ GIÁ**



Nguyễn Minh Tiến

Phụ lục 01



**DANH SÁCH THẨM ĐỊNH VIÊN VỀ GIÁ ĐỦ ĐIỀU KIỆN HÀNH NGHỀ TẠI CÁC DOANH NGHIỆP
THẨM ĐỊNH GIÁ KÈ TỪ NGÀY 01 THÁNG 01 NĂM 2025**

(Kèm theo Thông báo số 1271/TB-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2024 của Bộ Tài chính)

TT	Mã số Giấy chứng nhận	Tên doanh nghiệp	Tên chi nhánh	Thẩm định viên về giá	Số thẻ	Chức danh đăng ký hành nghề	Lĩnh vực thẩm định giá
144	258/TĐG	Công ty TNHH Định giá Bến Thành - Hà Nội					
				Bùi Thế Trung	XII16.1638	TGD	Tài sản và doanh nghiệp
				Phạm Thị Thùy Dung	XIII18.1930	PTGD	Tài sản và doanh nghiệp
				Lê Thị Hương Trang	XII16.1633	TĐV	Tài sản và doanh nghiệp
				Hoàng Phạm Quốc Việt	XIII18.2103	TĐV	Tài sản và doanh nghiệp
				Nguyễn Minh Ngọc	IX14.1165	TĐV	Tài sản và doanh nghiệp
				Lê Ngọc Toàn	XIV19.2283	TĐV	Tài sản và doanh nghiệp

BỘ TÀI CHÍNH

**GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ HOẠT ĐỘNG
VĂN PHÒNG ĐẠI DIỆN**

Mã số văn phòng đại diện: 0314521370-004

Đăng ký lần đầu, ngày 01 tháng 03 năm 2023

1. Tên văn phòng đại diện:

VĂN PHÒNG ĐẠI DIỆN CÔNG TY TNHH ĐỊNH GIÁ BẾN THÀNH - HÀ NỘI

Tên văn phòng đại diện viết bằng tiếng nước ngoài:

Tên văn phòng đại diện viết tắt:

2. Địa chỉ:

781/C2 Lê Hồng Phong, Phường 12, Quận 10, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Điện thoại: 0904777222

Fax:

Email:

Website:

3. Thông tin về người đứng đầu

Họ và tên: BÙI THẾ TRUNG

Giới tính: Nam

Sinh ngày: 03/04/1977

Dân tộc: Kinh

Quốc tịch: Việt Nam

Loại giấy tờ pháp lý của cá nhân: Thẻ căn cước công dân

Số giấy tờ pháp lý của cá nhân: 066077007941

Ngày cấp: 09/09/2022

Nơi cấp: Cục cảnh sát QLHC về TTXH

Địa chỉ thường trú: Tổ Dân phố 3, Phường Tân Lập, TP.Buôn Ma Thuột, Tỉnh Đắk Lắk, Việt Nam

Địa chỉ liên lạc: Tổ Dân phố 3, Phường Tân Lập, TP.Buôn Ma Thuột, Tỉnh Đắk Lắk, Việt Nam

4. Hoạt động theo ủy quyền của doanh nghiệp

Tên doanh nghiệp: CÔNG TY TNHH ĐỊNH GIÁ BẾN THÀNH - HÀ NỘI

Mã số doanh nghiệp: 0314521370

Địa chỉ trụ sở chính: 236 Cao Thắng, Phường 12, Quận 10, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam



Hồ Hoàng Sơn

**GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ HOẠT ĐỘNG
VĂN PHÒNG ĐẠI DIỆN**

Mã số văn phòng đại diện: 0314521370-002

Đăng ký lần đầu, ngày 08 tháng 09 năm 2020

1. Tên văn phòng đại diện:

CÔNG TY TNHH ĐỊNH GIÁ BẾN THÀNH - HÀ NỘI - VĂN PHÒNG ĐẠI DIỆN
TÂY NGUYÊN

Tên văn phòng đại diện viết bằng tiếng nước ngoài:

Tên văn phòng đại diện viết tắt:

2. Địa chỉ:

03 Trường Chinh, Phường Tân Lợi, TP.Buôn Ma Thuột, Tỉnh Đắk Lắk, Việt Nam

Điện thoại: 0938.774.747

Fax:

Email:

Website:

3. Thông tin về người đứng đầu

Họ và tên: BÙI THỂ TRUNG

Giới tính: Nam

Sinh ngày: 03/04/1977

Dân tộc: Kinh

Quốc tịch: Việt Nam

Loại giấy tờ chứng thực cá nhân: Chứng minh nhân dân

Số giấy chứng thực cá nhân: 240528866

Ngày cấp: 10/01/2020

Nơi cấp: Công an tỉnh Đắk Lắk

Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú: 262 Nguyễn Tất Thành, Phường Tân Lập, TP.Buôn Ma Thuột, Tỉnh Đắk Lắk, Việt Nam

Chỗ ở hiện tại: 262 Nguyễn Tất Thành, Phường Tân Lập, TP.Buôn Ma Thuột, Tỉnh Đắk Lắk, Việt Nam

4. Hoạt động theo ủy quyền của doanh nghiệp

Tên doanh nghiệp: CÔNG TY TNHH ĐỊNH GIÁ BẾN THÀNH - HÀ NỘI

Mã số doanh nghiệp: 0314521370

Địa chỉ trụ sở chính: 236 Cao Thắng, Phường 12, Quận 10, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam



Trần Văn Thuận

**GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ HOẠT ĐỘNG
CHI NHÁNH**

Mã số chi nhánh: 0314521370-003

Đăng ký lần đầu, ngày 19 tháng 05 năm 2021

1. Tên chi nhánh:

CÔNG TY TNHH ĐỊNH GIÁ BẾN THÀNH - HÀ NỘI - CHI NHÁNH KHÁNH HÒA

Tên chi nhánh viết bằng tiếng nước ngoài:

Tên chi nhánh viết tắt:

2. Địa chỉ:

Số 24 đường Gò Cây Sung, thôn Phú Nông, Xã Vĩnh Ngọc, Thành phố Nha Trang, Tỉnh Khánh Hòa, Việt Nam

Điện thoại:

Fax:

Email:

Website:

3. Thông tin về người đứng đầu

Họ và tên: **BÙI THẾ TRUNG**

Giới tính: *Nam*

Sinh ngày: *03/04/1977*

Dân tộc: *Kinh*

Quốc tịch: *Việt Nam*

Loại giấy tờ pháp lý của cá nhân: *Chứng minh nhân dân*

Số giấy tờ pháp lý của cá nhân: *240528866*

Ngày cấp: *06/11/2014*

Nơi cấp: *Công an Đắk Lắk*

Địa chỉ thường trú: *558/4 Nguyễn Văn Cừ, Phường Tân Lập, TP.Buôn Ma Thuột, Tỉnh Đắk Lắk, Việt Nam*

Địa chỉ liên lạc: *558/4 Nguyễn Văn Cừ, Phường Tân Lập, TP.Buôn Ma Thuột, Tỉnh Đắk Lắk, Việt Nam*

4. Hoạt động theo ủy quyền của doanh nghiệp

Tên doanh nghiệp: **CÔNG TY TNHH ĐỊNH GIÁ BẾN THÀNH - HÀ NỘI**

Mã số doanh nghiệp: **0314521370**

Địa chỉ trụ sở chính: **236 Cao Thắng, Phường 12, Quận 10, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam**

TRƯỞNG PHÒNG

**KT.TRƯỞNG PHÒNG
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG**



Phạm Thị Phương Thảo

**GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ HOẠT ĐỘNG
VĂN PHÒNG ĐẠI DIỆN**

Mã số văn phòng đại diện: 0314521370-005

Đăng ký lần đầu, ngày 08 tháng 05 năm 2023

1. Tên văn phòng đại diện:

VĂN PHÒNG ĐẠI DIỆN CÔNG TY TNHH ĐỊNH GIÁ BẾN THÀNH - HÀ NỘI TẠI GIA LAI

Tên văn phòng đại diện viết bằng tiếng nước ngoài:

Tên văn phòng đại diện viết tắt:

2. Địa chỉ:

185 Phù Đổng, Phường Hoa Lư, Thành phố Pleiku, Tỉnh Gia Lai, Việt Nam

Điện thoại:

Fax:

Email:

Website:

3. Thông tin về người đứng đầu

Họ và tên: **TRẦN THANH VIỆT**

Giới tính: *Nam*

Sinh ngày: *17/03/1990*

Dân tộc: *Kinh*

Quốc tịch: *Việt Nam*

Loại giấy tờ pháp lý của cá nhân: *Thẻ căn cước công dân*

Số giấy tờ pháp lý của cá nhân: *052090003383*

Ngày cấp: *13/12/2022*

Nơi cấp: *Cục Cảnh sát Quản lý hành chính về Trật
tự xã hội*

Địa chỉ thường trú: *Thôn An Chánh, Xã Tây Bình, Huyện Tây Sơn, Tỉnh Bình Định,
Việt Nam*

Địa chỉ liên lạc: *Thôn An Chánh, Xã Tây Bình, Huyện Tây Sơn, Tỉnh Bình Định, Việt
Nam*

4. Hoạt động theo ủy quyền của doanh nghiệp

Tên doanh nghiệp: **CÔNG TY TNHH ĐỊNH GIÁ BẾN THÀNH - HÀ NỘI**

Mã số doanh nghiệp: **0314521370**

Địa chỉ trụ sở chính: **236 Cao Thắng, Phường 12, Quận 10, Thành phố Hồ Chí Minh,
Việt Nam**

TRƯỞNG PHÒNG



Phùng Văn Phước



DANH MỤC CÁC HỢP ĐỒNG TIÊU BIỂU

I. Hội đồng định giá trong tổ tụng hình sự:

Stt	Tên khách hàng	Tên tài sản	Mục đích thẩm định
1	Hội đồng định giá tài sản thường xuyên trong tổ tụng hình sự tỉnh Bình Dương	01 xe ô tô tải nhãn hiệu Hyundai 320 biển số 93H-005.28 và 810 bao đường cát, trên bao bì hàng hóa có dòng chữ “REFINED SUGAR”, “PRODUCT OF THAILAND”	Kết quả thẩm định giá được Hội đồng xem xét để xác định giá trị tài sản nhằm mục đích phục vụ công tác điều tra theo đề nghị của Cơ quan Cảnh sát điều tra
2	Hội đồng định giá tài sản thường xuyên trong tổ tụng hình sự tỉnh Bình Dương	17 lô đất và tài sản trên khu đất tại khu tái định cư Tân Đông Hiệp B	Kết quả thẩm định giá được Hội đồng xem xét để xác định giá trị tài sản nhằm mục đích phục vụ công tác điều tra

II. Mục đích: Xác định Định giá đất cụ thể:

Stt	Tên khách hàng	Tên tài sản	Mục đích thẩm định
1	Sở Tài nguyên và Môi trường	Khu nhà ở tại Phường 16, Quận 8 do Công ty TNHH Thương mại Xây dựng và kinh doanh nhà An Phúc làm chủ đầu tư theo quy định	Tư vấn xác định giá đất làm cơ sở tham khảo trình Hội đồng Thẩm định giá đất thành phố xem xét
2	Chi cục Quản lý đất đai tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu	29.722,4 m2 đất tại Phường Mỹ Xuân, thị xã Phú Mỹ, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu sử dụng vào mục đích đất KCN để đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật Khu Công nghiệp Mỹ Xuân B1 - Conac	Xác định giá đất cụ thể làm cơ sở tham khảo để phục vụ công tác chuyển hình thức thuê đất trả tiền hàng năm sang thuê đất trả tiền 1 lần
3	Chi cục Quản lý đất đai tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu	63.492 m2 đất tại Phường Mỹ Xuân, thị xã Phú Mỹ, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu sử dụng vào mục đích đất KCN để đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật Khu Công nghiệp Mỹ Xuân B1 - Conac	Xác định giá đất cụ thể làm cơ sở tham khảo để phục vụ công tác chuyển hình thức thuê đất trả tiền hàng năm sang thuê đất trả tiền 1 lần

III. Mục đích: Xác định Giá trị Doanh nghiệp:

Stt	Tên khách hàng	Tên tài sản	Mục đích thẩm định
1	Tổng Công ty Công nghiệp thực phẩm Đồng Nai – MTV Công ty TNHH (Dofico)	Xác định Giá trị Doanh nghiệp Công ty Cổ phần Xây dựng và sản xuất VLXD Biên Hòa tại thời điểm 31/12/2021	Làm cơ sở tham khảo Thoái vốn tại Doanh nghiệp
2	Công ty Cổ phần Thương mại Dịch vụ Bến Thành	Xác định Giá trị Doanh nghiệp Công ty Cổ phần Thương mại Dịch vụ Bến Thành – Non Nước (Đà Nẵng) tại thời điểm 30/06/2022.	Làm cơ sở tham khảo Thoái vốn tại Doanh nghiệp
3	Công ty TNHH MTV Xổ số kiến thiết An Giang	Xác định giá trị cổ phần Công ty CP Xuất nhập khẩu Nông sản Thực Phẩm An Giang.	Làm cơ sở xác định giá khởi điểm của tài sản để chuyển nhượng vốn theo quy định của pháp luật

IV. Mục đích: Làm cơ sở để vay vốn:

Stt	Tên khách hàng	Tên tài sản	Mục đích thẩm định
1	Công ty TNHH SXTM Đại Thành Đạt	Quyền sử dụng đất ở và tài sản gắn liền với đất	Làm cơ sở để vay vốn
2	Cty CP Đầu tư Hiệp Hoàng	Quyền sử dụng đất ở và tài sản gắn liền với đất Thửa đất số 41 – Tờ bản đồ số 30 – Nhà số 48, Đường Phan Chu Trinh, Phường 24, Quận Bình Thạnh, TP.HCM	Làm cơ sở để vay vốn
3	Cty TNHH Thương mại Đông Nam Á	Quyền sử dụng đất ở và tài sản gắn liền với đất Thửa đất số 11, tờ bản đồ số 18 – 19 Trần Quốc Thảo, Phường 06, Quận 3, TP.HCM	Làm cơ sở để vay vốn

V. Mục đích: Làm cơ sở để xét cấp tín dụng

Stt	Tên khách hàng	Tên tài sản	Mục đích thẩm định
1	Agribank Bình Thạnh	Quyền sử dụng đất ở và tài sản gắn liền với đất Thửa đất số 569, 570, 571, 572, 573 - Tờ bản đồ số 1 - Số 41 Vũ Tùng, phường 1, quận Bình Thạnh, tp. Hồ Chí Minh	Làm cơ sở để xét cấp tín dụng
2	Agribank Đông Sài Gòn	Thửa đất số 582 – tờ bản đồ số 17 – số 869 Nguyễn Duy Trinh, phường Bình Trưng Đông, quận 2, Tp.HCM + Thửa đất số 549 – tờ bản đồ số 17 – phường Bình Trưng Đông, quận 2, Tp.HCM + Thửa đất số 306 – tờ bản đồ số 17 – phường Bình Trưng Đông, quận 2, Tp.HCM + Thửa đất số 671 – tờ bản đồ số 3 – phường Bình Trưng Đông, quận 2, Tp.HCM	Làm cơ sở để xét cấp tín dụng
3	Agribank Điện Biên Phủ	Thửa đất số 510, tờ bản đồ số 18, Phường Thạnh Mỹ Lợi, Quận 2, TP.HCM	Làm cơ sở để xét cấp tín dụng

VI. Mục đích: Làm cơ sở để bán Thanh lý, đấu giá tài sản, Xử lý Nợ.

Stt	Tên khách hàng	Tên tài sản	Mục đích thẩm định
1	Agribank CN3	Thị trấn Phú Mỹ, Huyện Tân Thành, Tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu	Làm cơ sở để bán đấu giá tài sản
2	Agribank Bến Thành	Thửa đất số 501 + 515, tờ bản đồ số 14 và thửa đất số 105, tờ bản đồ số 04, Phường Phú Hữu, Quận 9, TP.HCM.	Làm cơ sở để bán đấu giá tài sản
3	Agribank CN3	Đường Thuận Giao 13, phường Thuận Giao, thị xã Thuận An, tỉnh Bình Dương	Làm cơ sở để bán đấu giá tài sản

VII. Mục đích: Tòa án xem xét về giá nhà ở và đất ở khi xét xử:

Stt	Tên khách hàng	Tên tài sản	Mục đích thẩm định
1	Ông Nguyễn Xuân Dũng	Quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở. Nhà số 27 đường 762 Hồng Bàng (số cũ 6/31 đường Tân Hóa), phường 1, quận 11, thành phố Hồ Chí Minh.	Tòa án xem xét về giá nhà ở và đất ở khi xét xử
2	Nguyễn Mạnh Hiếu	QSDĐ Nhà số 134/53, đường số 1, phường 16, quận Gò Vấp, thành phố Hồ Chí Minh	Làm cơ sở để xử lý tài sản
3	Trương Tú Trân	Quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất tại 191 Xóm Đất, phường 9, quận 11, Tp.HCM	Làm cơ sở để xử lý tài sản

VIII. Mục đích: Làm cơ sở đấu thầu mua sắm mới:

Stt	Tên khách hàng	Tên tài sản	Mục đích thẩm định
1	Công an Tp Hồ Chí Minh	Danh mục thiết bị (Chi tiết theo Quyết định số 481/QĐ-CATP ngày 26/07/2024 của Công an Thành phố Hồ Chí Minh Về việc phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu tư vấn thẩm định giá thiết bị cho Gói thầu Mua sắm, lắp đặt hệ thống Camera cho sở chỉ huy tiền phương tại Trại tạm giam Chí Hòa cơ sở T30)	Xác định giá trị của tài sản làm cơ sở tham khảo phục vụ công tác mua sắm theo quy định hiện hành
2	Công an thành phố Đà Lạt	Thiết bị thuộc công trình Xây dựng trụ sở làm việc Công an xã Trạm Hành, thành phố Đà Lạt (Chi tiết theo Quyết định số 448/QĐ- CATP-CTHC ngày 30/9/2024 của Công an thành phố Đà Lạt Về việc phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu Gói thầu: Tư vấn thẩm định giá thiết bị công trình: Xây dựng trụ sở làm việc Công An xã Trạm Hành, thành phố Đà Lạt)	Xác định giá trị của tài sản làm cơ sở tham khảo phục vụ công tác mua sắm theo quy định hiện hành
3	Công an Quận Gò Vấp	Mua văn phòng phẩm phục vụ công tác tại công an quận năm 2024	Xác định giá trị của tài sản làm cơ sở tham khảo phục vụ công tác mua sắm theo quy định hiện hành
4	BQLDA Đầu tư Xây dựng các Công trình Dân dụng và Công nghiệp Bến Tre	Thiết bị gắn với công trình, khí y tế gắn công trình, thiết bị hạ tầng thuộc dự án Bệnh viện đa khoa tỉnh Bến Tre	Xác định giá trị thị trường làm cơ sở lập dự toán
5	Trường Cao đẳng kỹ thuật Đắc Lắc	Máy móc, thiết bị dạy nghề	Xác định giá trị của tài sản làm cơ sở tham khảo phục vụ công tác mua sắm tài sản theo quy định hiện hành
6	Bệnh viện đa khoa khu vực 333	Gói thầu số 04: Hóa chất và sinh phẩm	Làm cơ sở mua sắm mới
7	Bệnh viện đa khoa huyện Krông Ana	Gói thầu số 07: Hóa chất và Sinh phẩm	Làm cơ sở mua sắm mới

BEN THANH - HA NOI

Valuation Company Limited

Niềm tin về Giá trị

CÔNG TY TNHH ĐỊNH GIÁ BẾN THÀNH - HÀ NỘI



➤ CÔNG TY TNHH ĐỊNH GIÁ BẾN THÀNH - HÀ NỘI.

- Trụ sở chính: Số 236 đường Cao Thắng, phường 12, quận 10, thành phố Hồ Chí Minh.
- Văn phòng: 781/C2 Lê Hồng Phong, phường 12, quận 10, thành phố Hồ Chí Minh.
- Liên hệ: **0909.399.961.**

➤ Công ty TNHH Định giá Bến Thành - Hà Nội - Văn phòng đại diện Tây Nguyên.

- Địa chỉ: 03 Trường Chinh, phường Thắng Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.
- Liên hệ: **0909.399.961.**

➤ Công ty TNHH Định giá Bến Thành - Hà Nội - CN Khánh Hòa.

- Địa chỉ: Số 24 Gò Cây Sung, Thôn Phú Nông, xã Vĩnh Ngọc, Tp Nha Trang, Khánh Hòa.
- Liên hệ: **0909.399.961.**

➤ Văn phòng đại diện Công ty TNHH Định giá Bến Thành - Hà Nội tại Gia Lai.

- Địa chỉ: 185 Phù Đồng, Phường Hoa Lư, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.
- Liên hệ: **0909.399.961.**



NGÂN HÀNG TMCP ĐẦU TƯ
VÀ PHÁT TRIỂN VIỆT NAM

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 4780/BIDV-QLRRTH
V/v danh sách các Công ty Thẩm
định giá độc lập lựa chọn định giá
TSBĐ tại BIDV năm 2024 - 2025

Hà Nội, ngày 26 tháng 7 năm 2024

Kính gửi:

- Các Ban/Trung tâm tại Trụ sở chính;
 - Các Chi nhánh Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam.
- (Sau đây gọi chung là "Đơn vị")

Trên cơ sở ý kiến đánh giá của các Đơn vị đối với các Công ty Thẩm định giá độc lập (Công ty TĐG) đã hợp tác trong năm 2023-2024 và Hồ sơ năng lực của các Công ty TĐG đáp ứng yêu cầu của BIDV, nhằm đảm bảo chất lượng khi sử dụng dịch vụ thẩm định giá tài sản phục vụ hoạt động kinh doanh, Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam thông báo danh sách các Công ty TĐG lựa chọn để Đơn vị/khách hàng của BIDV liên hệ trong trường hợp có nhu cầu thuê thẩm định giá tài sản, cụ thể như sau:

TT	TÊN CÔNG TY (VÀ TÊN VIẾT TẮT NẾU CÓ)*	SỐ GCN
1.	Công ty CP Thẩm định giá Thế kỷ (CENVALUE)	010/TĐG
2.	Công ty TNHH Thẩm định giá VNG Việt Nam (VNG VALUE)	076/TĐG
3.	Công ty TNHH Kiểm toán và Định giá Thăng Long - TDK	061/TĐG
4.	Công ty CP Giám định Thẩm định Sài Gòn (SAGONAP)	019/TĐG
5.	Công ty CP Thông tin và Thẩm định giá Tây Nam Bộ - SIAC	008/TĐG
6.	Công ty CP Thẩm định Giám định Cửu Long (CVIC)	039/TĐG
7.	Công ty TNHH Thẩm định giá và Tư vấn tài chính Việt Nam (VFA)	156/TĐG
8.	Công ty CP Thẩm định giá Đồng Nai (DONAVA)	009/TĐG
9.	Công ty CP Tư vấn Quy hoạch và Thẩm định giá SBA	316/TĐG
10.	Công ty CP Định giá và Dịch vụ tài chính Việt Nam VVFC	001/TĐG
11.	Công ty TNHH Hãng Kiểm toán và Định giá ASCO	043/TĐG
12.	Công ty CP Thẩm định giá Việt Tín	040/TĐG
13.	Công ty TNHH Thẩm định giá Sài Gòn (SAIGON PA)	012/TĐG
14.	Công ty CP Tư vấn và Thẩm định giá Doanh nghiệp (BCV)	110/TĐG
15.	Công ty TNHH Thẩm định giá NOVA	260/TĐG
16.	Công ty CP Thẩm định giá Fargo	261/TĐG
17.	Công ty CP Thẩm định giá và Đầu tư tài chính Bru điện (PTFV)	087/TĐG
18.	Công ty CP Thẩm định giá Vinacontrol	133/TĐG
19.	Công ty CP Thẩm định giá BIG Việt Nam	403/TĐG
20.	Công ty TNHH Kiểm toán và Định giá AAFC	107/TĐG
21.	Công ty CP Thẩm định giá Avalue Việt Nam	011/TĐG
22.	Công ty TNHH Kiểm toán và Định giá Việt Nam (VAE)	031/TĐG
23.	Công ty TNHH Tư vấn và Thẩm định VASKA	204/TĐG
24.	Công ty CP Giám định và Thẩm định tài sản Việt Nam (VAAE)	067/TĐG
25.	Công ty CP Thẩm định giá IVC Việt Nam	017/TĐG

7/

TT	TÊN CÔNG TY (VÀ TÊN VIẾT TẮT NẾU CÓ)*	SỐ GCN
26.	Công ty CP Thẩm định giá và Giám định chất lượng Việt Nam (VIVC)	223/TĐG
27.	Công ty TNHH Tư vấn đầu tư, Tài chính, Kế toán, Thuế - Kiểm toán COMPT	179/TĐG
28.	Công ty CP Thẩm định giá và Giám định Việt Nam (VVI)	171/TĐG
29.	Công ty CP Thẩm định và Đầu tư tài chính Hoa Sen (LOTUS VFI)	275/TĐG
30.	Công ty CP Tư vấn đầu tư và Thẩm định giá Đông Dương (DDA)	209/TĐG
31.	Công ty CP Citics	319/TĐG
32.	Công ty CP Tư vấn và Thẩm định Việt Nam (VCA)	198/TĐG
33.	Công ty TNHH Hãng định giá và Kiểm toán Châu Á (AAVC)	304/TĐG
34.	Công ty CP Giám định và Thẩm định giá Phương Đông (OVI)	167/TĐG
35.	Công ty TNHH Kiểm toán và Thẩm định giá Việt Nam (AVA)	083/TĐG
36.	Công ty TNHH Hãng kiểm toán AASC	014/TĐG
37.	Công ty CP Thẩm định giá Thành Đô	213/TĐG
38.	Công ty CP Thẩm định giá Đồng Tiến (DTVC)	288/TĐG
39.	Công ty TNHH Tư vấn và Thẩm định giá DHA	388/TĐG
40.	Công ty TNHH Thẩm định giá Hoàng Quân (H.QA)	030/TĐG
41.	Công ty TNHH Thẩm định giá SHC Việt Nam	217/TĐG
42.	Công ty TNHH Kiểm toán CPA Việt Nam	111/TĐG
43.	Công ty TNHH Kiểm toán và Thẩm định giá Asia Dragon (ADAC)	127/TĐG
44.	Công ty TNHH Thẩm định giá Đại Việt	086/TĐG
45.	Công ty CP Thẩm định giá và Tư vấn quy hoạch Việt Nam (VAVC)	285/TĐG
46.	Công ty CP Thẩm định giá Việt Thanh (VTVALUE)	051/TĐG
47.	Công ty TNHH Thẩm định giá Đình Vàng (GPVC)	311/TĐG
48.	Công ty CP Tư vấn - Dịch vụ về Tài sản - Bất động sản DATC (DCSC)	021/TĐG
49.	Công ty TNHH Kiểm toán Định giá Đại Dương (OCEAN AUDIT)	263/TĐG
50.	Công ty CP Dịch vụ Thẩm định giá HTH	441/TĐG
51.	Công ty CP Đầu tư và Thẩm định Quốc tế Đông Dương (INA)	309/TĐG
52.	Công ty CP Thông tin và Thẩm định giá miền Trung (CVIS)	103/TĐG
53.	Công ty TNHH Thẩm định giá và Dịch vụ Thương mại Hà Nội (HNCV)	208/TĐG
54.	Công ty CP Công nghệ và Định giá EQ - Hà Nội	221/TĐG
55.	Công ty TNHH Kiểm toán và Định giá KVA	315/TĐG
56.	Công ty TNHH Thẩm định giá BETA	201/TĐG
57.	Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn MKF Việt Nam	253/TĐG
58.	Công ty CP Định giá và Đầu tư Kinh doanh Bất động sản Thịnh Vượng	135/TĐG
59.	Công ty TNHH Thẩm định giá và Bất động sản Kim Cương (DIAMOND RV)	078/TĐG
60.	Công ty CP Thẩm định giá An Phú	351/TĐG
61.	Công ty TNHH Kiểm toán và Kế toán Hà Nội (CPAHANOI)	084/TĐG
62.	Công ty TNHH Giám định Thẩm định Vimexcontrol	068/TĐG
63.	Công ty CP Tư vấn và Thẩm định Á Châu (ACV)	194/TĐG
64.	Công ty CP Thẩm định giá Việt	356/TĐG
65.	Công ty CP Giám định và Thẩm định Á Âu	034/TĐG
66.	Công ty TNHH Định giá Bến Thành - Hà Nội	258/TĐG
67.	Công ty CP Định giá và Tư vấn đầu tư Quốc Tế (VALUINCO)**	093/TĐG

(*) Thông tin để liên hệ với các Công ty tại Phụ lục kèm theo

(**) Riêng đối với Công ty CP Định giá và Tư vấn đầu tư Quốc Tế (VALUINCO), BIDV chỉ chấp nhận sử dụng các Chứng thư Thẩm định giá do Trụ sở chính của VALUINCO phát hành.

- Trong quá trình hợp tác, trường hợp đánh giá kết quả thẩm định giá tài sản của các Công ty TĐG chưa khách quan, chưa phù hợp với thị trường tại thời điểm định giá, Đơn vị yêu cầu Công ty TĐG rà soát lại kết quả thẩm định giá hoặc lựa chọn Công ty TĐG khác để làm cơ sở đối chiếu và đề xuất giá trị tài sản phù hợp. Trường hợp Công ty TĐG không có giải trình hoặc giải trình chưa hợp lý, Đơn vị báo cáo ngay Trụ sở chính (qua Ban Quản lý rủi ro toàn hàng) và gửi kèm các hồ sơ, tài liệu có liên quan để xem xét hình thức ứng xử phù hợp.

- Trường hợp Đơn vị/khách hàng của BIDV phát sinh nhu cầu sử dụng dịch vụ thẩm định giá tài sản của các Công ty TĐG ngoài danh sách lựa chọn của BIDV từng thời kỳ, trước khi ký kết Hợp đồng dịch vụ thẩm định giá và phát hành Chứng thư thẩm định giá, Đơn vị có đề xuất (kèm theo Hồ sơ năng lực của Công ty TĐG theo quy định của BIDV từng thời kỳ), báo cáo Trụ sở chính (qua Ban Quản lý rủi ro toàn hàng) để trình Tổng Giám đốc xem xét, phê duyệt từng trường hợp cụ thể.

- Đối với các Công ty TĐG thuộc danh sách lựa chọn của BIDV, trong quá trình hợp tác, trường hợp phát hiện Công ty/Chi nhánh, VPĐD của Công ty có dấu hiệu vi phạm pháp luật hoặc bị dừng/đình chỉ hoạt động kinh doanh dịch vụ thẩm định giá (theo văn bản, thông báo của Bộ Tài chính hoặc các cơ quan Nhà nước khác có thẩm quyền), Đơn vị chủ động ngừng hợp tác với Công ty.

- Văn bản này thay thế các văn bản số: 2973/BIDV-QLRRTH ngày 19/5/2023 v/v danh sách các Công ty Thẩm định giá độc lập lựa chọn định giá TSBĐ tại BIDV năm 2023-2024; 8921/BIDV-QLRRTH ngày 30/11/2023 v/v các Công ty Thẩm định giá độc lập lựa chọn định giá TSBĐ tại BIDV năm 2023-2024.

Các vướng mắc trong quá trình thực hiện (nếu có), Đơn vị liên hệ về Trụ sở chính Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (qua Ban Quản lý rủi ro toàn hàng) để được hỗ trợ, xử lý. *Th*

Nơi nhận: (01 bản)

- Như trên;
- CT HĐQT (để b/c);
- Ban Điều hành (để p/h chỉ đạo);
- Lưu: VT, Ban QLRRTH.

TỔNG GIÁM ĐỐC *hms*



Lê Ngọc Lâm

**NGÂN HÀNG NÔNG NGHIỆP
VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN VIỆT NAM**

Số: 2222/NHNo-TD

"V/v thông báo danh sách các doanh nghiệp
thẩm định giá Agribank hợp tác"

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 13 tháng 3 năm 2023

Kính gửi: Giám đốc chi nhánh loại I

Căn cứ Điểm d Khoản 1 Điều 45 Quy chế số 879/QC-HĐTV-TD ngày 28/12/2021 của HĐTV về Quy chế Bảo đảm trong hoạt động cấp tín dụng;

Căn cứ Điểm d Khoản 3 Điều 30 Quy định số 2929/QyĐ-NHNo-TD ngày 31/12/2021 của Tổng Giám đốc về Quy định Bảo đảm trong hoạt động cấp tín dụng;

Căn cứ Thông báo số 955/TB-BTC ngày 30/12/2022 của Bộ Tài Chính V/v công bố Danh sách thẩm định viên về giá đủ điều kiện hành nghề thẩm định giá kể từ ngày 01 tháng 01 năm 2023 tại các doanh nghiệp thẩm định giá; Danh sách doanh nghiệp thẩm định giá, chi nhánh doanh nghiệp thẩm định giá không bảo đảm điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá kể từ ngày 01 tháng 01 năm 2023;

Tổng Giám đốc thông báo danh sách các Doanh nghiệp thẩm định giá để Chi nhánh/Khách hàng lựa chọn trong trường hợp thuê Doanh nghiệp thẩm định giá (*Danh sách các Doanh nghiệp thẩm định giá theo phụ lục đính kèm*);

Văn bản này thay thế Văn bản số 1444/NHNo-TD ngày 23/02/2022, Văn bản số 2313/NHNo-TD ngày 29/3/2022, Văn bản số 5229/NHNo-TD ngày 13/6/2022, Văn bản số 9149/NHNo-TD ngày 23/9/2022;

Trong quá trình thực hiện, nếu gặp khó khăn, vướng mắc Chi nhánh báo cáo Tổng Giám đốc (qua Ban Chính sách tín dụng) để được giải quyết kịp thời.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Tổng Giám đốc (để b/c)
- Các Phó TGD phụ trách tín dụng (để p/hợp);
- Các đơn vị: PDTĐ, RRTĐ, QLN;
- Trung tâm phê duyệt tín dụng khu vực;
- Công ty AMC;
- Lưu: VP, TKTH, TD, PC. (11) *au*

**KT. TỔNG GIÁM ĐỐC
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Quang Hùng
Nguyễn Quang Hùng

DANH SÁCH CÁC DOANH NGHIỆP THẨM ĐỊNH GIÁ AGRIBANK HỢP TÁC

(Kèm theo Văn bản số 2222/NHNo-TD ngày 13/3/2023)

STT	TÊN DOANH NGHIỆP	MÃ GIẤY CHỨNG NHẬN
1	Công ty CP Thẩm định và Đầu tư Tài chính Hoa Sen	275
2	Công ty TNHH Định giá Bến Thành - Hà Nội	258
3	Công ty CP Giám định và Thẩm định tài sản Việt Nam	067
4	Công ty CP Thẩm định giá Big Việt Nam	403
5	Công ty CP Thẩm định giá Thế kỷ	010
6	Công ty TNHH Thẩm định giá Hoàng Quân	030
7	Công ty CP Thẩm định giá Thành Đô	213
8	Công ty CP Tư vấn và Thẩm định giá An Việt	371
9	Công ty CP Thẩm định giá và Đầu tư Tài chính Bưu điện	087
10	Công ty CP Thẩm định giá và Dịch vụ tài sản Toàn cầu	254
11	Công Ty CP Thẩm định giá E XIM	013
12	Công ty TNHH Tư vấn và Thẩm định giá Hà Thành	255
13	Công ty TNHH Dịch vụ Kiểm toán, Kế toán và Tư vấn thuế AAT	428
14	Công ty TNHH Hãng định giá và Kiểm toán Châu Á	304
15	Công ty CP Thông tin và Thẩm định giá Miền Nam	002
16	Công ty CP Thẩm định giá AVALUE Việt Nam	011
17	Công ty TNHH Giám định & Thẩm định giá Thương Tín	029
18	Công ty TNHH Tư vấn Tài chính và Định giá Việt Nam	423
19	Công ty CP Tư vấn - Dịch vụ về Tài sản - Bất động sản DATC	021
20	Công ty TNHH Tư vấn và Thẩm định giá Cityland	313
21	Công ty CP Tư vấn và Thẩm định giá Á châu	194
22	Công ty CP Giám định và Thẩm định EXIMVAS	025
23	Công ty CP Thẩm định giá và Tư vấn đầu tư Đất Việt	250
24	Công ty CP Giám định - Thẩm định Miền Nam	095
25	Công ty CP Thẩm định giá Fargo	261
26	Công ty CP Thẩm định giá và Giám định Việt Nam	171
27	Công ty CP Giám định và Thẩm định giá Phương Đông	167
28	Công ty TNHH Hãng kiểm toán và Định giá ASCO	043

6174-
HÀNG
NGHIỆ
ẤT TRI
G THỜI
T NAM
H - TP.

Đang chờ

**THÔNG BÁO**

Danh sách các Tổ chức Thẩm định giá thực hiện dịch vụ thẩm định giá TSBD tại BVB

- Căn cứ Quy định điều kiện Tổ chức thẩm định giá ban hành theo Quyết định số 01/2021/QĐ-CH/RRTD ngày 04/01/2021;
- Căn cứ đề xuất của Trung tâm Thẩm định giá TSBD.

Khởi Thẩm định tin dụng thông báo về việc điều chỉnh Danh sách các Tổ chức Thẩm định giá (TDG) được chấp thuận thực hiện dịch vụ thẩm định giá TSBD tại BVB như sau:

1. Danh sách Tổ chức Thẩm định giá:

- Phụ lục 01: Danh sách Tổ chức TDG có hạn mức thẩm định giá.
- Phụ lục 02: Danh sách Tổ chức TDG chưa có hạn mức thẩm định giá.

2. Hiệu lực thi hành:

- Thông báo này có hiệu lực kể từ ngày 03/07/2023 và thay thế thông báo số 106A/2022/TB-DGTSBD ngày 18/03/2022.

Trân trọng.

GIÁM ĐỐC KHỞI TĐTD

Vũ Minh Cú

Nơi nhận:

- Ban Tổng Giám đốc (để báo cáo);
- ĐVKD, Phòng Ban Trung tâm (để thực hiện);
- Lưu (TTDG);
- Trang QLAB (Apps Portal).

PHỤ LỤC 01
DANH SÁCH CÁC TỔ CHỨC ĐỊNH GIÁ ĐỘC LẬP (NHÓM CÓ HẠN MỨC)
(Kèm theo Thông báo số 215 E/2023/TB-DGTSBD ngày 30/06/2023)

1. Hạn mức định giá

Stt	Tên Tổ chức TĐG	Hạn mức phê duyệt giá trị TSBD tối đa (áp dụng theo sơ tiện CTD/KH)	Khu vực áp dụng
1	Công ty CP Thăm định giá Cities	05 tỷ đồng	TP.HCM, Hà Nội, Đà Nẵng
		02 tỷ đồng	Các KV còn lại có DVKD của BVB
		Không có hạn mức	Các KV không có DKVD của BVB
2	Công ty TNHH Thăm định giá VNG Việt Nam	03 tỷ đồng	TP.HCM, Đà Nẵng
		02 tỷ đồng	Long An, Đồng Nai, Bình Dương, Bình Phước, Bà Rịa Vũng Tàu, Tiền Giang, Tây Ninh
		Không có hạn mức	Các KV còn lại
3	Công ty CP Thăm định giá Miền Nam	02 tỷ đồng	Các KV có DVKD của BVB
		Không có hạn mức	Các KV không có DKVD của BVB



2. Thông tin Tổ chức Thẩm định giá

Stt	Tổ chức định giá	Thông tin năng lực định giá			Tên người liên hệ	Số điện thoại/email.
		Thẻ TDV	Thông tin pháp lý	Loại tài sản chuyên dụng có lợi thế		
01	Công ty Cổ phần Cities - Trụ sở: Số 18-20 Đường số 05, Phường An Lợi Đông, Quận 2, TP. Hồ Chí Minh - Đại diện pháp luật: Trần Thanh Nam	05 Thẻ TDG	- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty CP số 0315391639 do Sở kế hoạch và Đầu tư Tp.HCM cấp - Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ TDG số 319/TDG do Bộ Tài Chính cấp. - Vốn điều lệ: 20.970.460.000 đ	Bất động sản Máy móc thiết bị	Mai Xuân Khoa Dương Văn Tín	Mail: khoamx@cities.vn Hotline: 0973 610 992 Mail: tindv@cities.vn Hotline: 0962 574 168
02	Công ty TNHH Thẩm định giá VNG Việt Nam - Trụ sở: Tầng 5, tòa nhà Diamond Flower, P.Nhân Chính, Q.Thanh Xuân, Tp.Hà Nội - Đại diện pháp luật: Nguyễn Thanh Lịch	08 Thẻ TDG	- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty CP số 0104807140 do Sở kế hoạch và Đầu tư Tp.Hà Nội cấp - Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ TDG số 076/TDG do Bộ Tài Chính cấp.	Bất động sản Máy móc thiết bị Tàu thuyền	Trương Đức Hạnh	Mail: - hanhtd@thamdinggiavng.com - adminidg@thamdinggiavng.com ĐT: 093 620 6788
03	Công ty Cổ phần Thông tin và Thẩm định giá Miền Nam - Trụ sở: Số 359 Nguyễn Trãi, P. Nguyễn Cư Trinh, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh	10 Thẻ TDV	Giấy chứng nhận đủ điều kiện số 002/TDG cấp lần đầu, ngày 19/8/2015. - Vốn điều lệ: 6.131.890.000 đ	Máy móc thiết bị. BDS	Nguyễn Văn Thọ	Mail: tho.nv@sive.com.vn ĐT: 0939715555

Stt	Tổ chức định giá	Thông tin năng lực định giá			Địa bàn hoạt động chính	Tên người liên hệ	Số điện thoại/email.
		Thế TDV	Thông tin pháp lý	Loại tài sản chuyên dụng có lợi thế			
7	Công ty cổ phần thẩm định giá Việt Tin -Trụ sở: Tầng 01 Tòa nhà 110, Nguyễn Chí Thanh, Phường 3, Quận 10, TP. HCM		- Vốn điều lệ: 4.000.000.000 đ - Giấy chứng nhận đủ điều kiện số 040/TĐG cấp lần đầu, ngày 14/09/2015. - Vốn điều lệ: 2.000.000.000 đ	Máy móc thiết bị. BDS	Toàn quốc	Ngọc Hằng	Mail:hangptn@viettinvaluation.com ĐT: 0945243268
8	Công ty Thẩm định giá Sài Gòn (SAIGON PA) -Trụ sở: số 151 Trần Huy Liệu, Phường 8, Quận Phú Nhuận, TP HCM	7 Thế TDV	Giấy chứng nhận đủ điều kiện - Vốn điều lệ: 3.000.000.000 đ	Máy móc thiết bị. BDS	Toàn quốc	Nguyễn Thị Diệu Vy	Mail: info@thamdingiasaigon.com Mail: dieuvi@saigonpa.vn ĐT: 0909.186.779
9	Công ty CP Tư Vấn Quy hoạch và Thẩm Định Giá SBA -Trụ sở: Tầng 3 Tòa nhà Golden Palm, 21 Lê Văn Lương, P.Nhân Chính, Q.Thanh Xuân, TP.HN	9 Thế TDV	Giấy chứng nhận đủ điều kiện - Vốn điều lệ: 10.000.000.000 đ	- Máy móc thiết bị chuyên dụng. - Công trình thủy điện. - Chi phí hình thành tài sản gắn liền BDS	TP.HCM, HN Đông Nam Bộ	Trương Đức Hạnh	Mail: info@sba.net.vn ĐT: 0932.789.512
10	Công ty TNHH Định giá Bến Thành Hà Nội -Trụ sở: 256 Cao	5 Thế TDV	Giấy chứng nhận đủ điều kiện - Vốn điều lệ: 3.000.000.000 đ	- Máy móc thiết bị chuyên dụng. - Chi phí hình	Toàn quốc	Bui Thế Trung	Mail: thetrung.civs@gmail.com ĐT: 0904.777.222

Stt	Tổ chức định giá	Thông tin năng lực định giá			Địa bàn hoạt động chính	Tên người liên hệ	Số điện thoại/email.
		Thể TDV	Thông tin pháp lý	Loại tài sản chuyên dụng có lợi thế			
	Thắng, P.12, Quận 10, Tp.HCM			thành tài sản gắn liền BDS			
11	Công ty CP Thẩm Định Giá Trị Việt -Trụ sở: 68A Đường 7, KP5, P.Linh Tây, TP.Thủ Đức, TP.HCM	8 Thể TDV	Giấy chứng nhận đủ điều kiện - Vốn điều lệ: 2.000.000.000 đ	- BDS nghỉ dưỡng, khách sạn, xe ô tô chuyên dụng	KV Tây Nam Bộ, Phú Quốc	Nguyễn Thanh Điền vvac@vvac.vn 0944.260.683	
12	Công ty CP Định giá VTC 99 Nguyễn Thị Minh Khai, P.Bến Thành, Q.1, TP.HCM	3 Thể TDV	- Giấy chứng nhận đủ điều kiện hoạt động Thẩm định giá. - Vốn điều lệ: 1.000.000.000 đ	- BDS nghỉ dưỡng, khách sạn, xe ô tô chuyên dụng	KV HCM, Tây Nam Bộ.	Trần Hoàng xtevaluation@gmail.com 0916420204	

BEN THANH - HA NOI

Valuation Company Limited

Niềm tin về Giá trị

CÔNG TY TNHH ĐỊNH GIÁ BẾN THÀNH - HÀ NỘI



Trụ sở chính: 236 Cao Thắng, phường 12, quận 10, thành phố Hồ Chí Minh

Văn phòng: 781/C2 Lê Hồng Phong, phường 12, quận 10, thành phố Hồ Chí Minh

Văn phòng đại diện tại Vũng Tàu.

17 Tiền Cảng, phường Thống Nhất, thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.

Văn phòng đại diện tại Đắk Lắk.

03 Trường Chinh, phường Thắng Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

Chi nhánh Khánh Hòa.

Số 24 đường Gò Cây Sung, Thôn Phú Nông, xã Vĩnh Ngọc, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa.

Văn phòng đại diện tại Gia Lai.

185 Phù Đồng, Phường Hoa Lư, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

HOTLINE: 0909.399.961



www.Thamdinh.com.vn



0909.399.961



info@thamdinh.com.vn

HỒ CHÍ MINH 2025